



„КОМГРАД“

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
КОМУНАЛНО СТАМБЕНО
ГРАЂЕВИНСКЕ ДЕЛАТНОСТИ

Јавно предузеће за комунално,
стамбено - грађевинске делатности
„КОМГРАД“ Бачка Топола
Матије Корвина број 18.
24300 Бачка Топола
Телефон: 024 712 510
Телефакс :024 715 711
www.komgrad.com
komgrad@stcable.rs
broj: 799-2024
datum: 22.07.2024.

Матични број : 08032874
ПИБ:101443745
Текући рачун: Банка Intesa: 160-920038-97
Војвођанска банка: 325-9500600014736-74

„ARHITOP“ D.O.O.
Preduzeće za projektovanje, inženjering i usluge
M. Tita 92
24300 Bačka Topola

Predmet : Izdavanje tehničkih uslova za potrebe izrade Urbanističkog projekta za izgradnju slobodnostojećeg objekta spratnosti P+1 i dva zasebna boksa za pranje automobila na kat. parc. br. **1894 k.o.** Bačka Topola-gard, radi definisanja uslova odvodnje tehnoloških otpadnih voda

Na osnovu Vašeg zahteva, naš broj 799/2024 od 02.07.2024. god., priložene tehničke dokumentacije kao i stanja na terenu dajemo Vam naše uslove za izradu predmetnog projekta.

Na situaciji u prilogu (*SITUACIONI PLAN FEKALNE KANALIZACIJE - POSTOJEĆE STANJE*) prikazan je položaj instalacija gradske fekalne kanalizacije za odvod komunalnih fekalnih otpadnih voda.

U fazi projektovanja predvideti zasebno sakupljanje komunalnih otpadnih voda budućih sanitarnih čvorova, i da se isto spaja na gravitacioni sistem nizvodno od taložnika i separatora ulja i masti. S'time bi se izbeglo nepotrebno i dodatno opterećenje taložnika i separatora ulja. Pored toga ova separacija igra ključnu ulogu za zaseban monitoring kvaliteta tehnoloških otpadnih voda.

Zbog velikih betonskih površina treba obratiti pažnju na separatno sakupljanje i odvođenje atmosferskih voda. U fekalnu kanalizaciju nije dozvoljeno ispuštanje atmosferske vode koja se prikuplja sa slivnih površina (krovova, dvorišta, staza i drugih vodonepropusnih površina koji nisu sastavni deo tehnoloških procesa pranja automobila).

Atmosferske vode sa betonskih površina koje nisu pokrivene krovnom konstrukcijom i koje nisu sastavni deo tehnološkog procesa pranja automobila poželjno da imaju zaseban separator ulja pri ispuštanju u sistem atmosferske kanalizacije, u sistem atmosferskih jarkova ili na zelenu površinu.

Granične vrednosti emisije za određene grupe ili kategorije zagađujućih materija za tehnološke otpadne vode, pre njihovog ispuštanja u javnu kanalizaciju (Uredba o graničnim vrednostima emisije zagađujućih materija u vode i rokovima za njihovo dostizanje: ("Sl. glasnik RS", br. 67/2011, 48/2012 i 1/2016):

Rbr.	Parametar	JM	Granična vrednost emisije
1.	pH		6,5–9,5
2.	Hemijska potrošnja kiseonika (HPK)	mg/l	1000(VII)
3.	Biohemijska potrošnja kiseonika (BPK5)	mg/l	500(VII)
4.	Ukupni neorganski azot (NH4-N, NO3-N, NO2-N)	mg/l	120
5.	Ukupni azot	mg/l	150
6.	Amonijak, izražen preko azota (NH4-N)	mg/l	100(I)
7.	Taložne materije nakon 10 min	mg/l	150(II)
8.	Ukupan fosfor	mg/l	20
9.	Ekstrakt organskim rastvaračima (ulja, masnoće)	mg/l	50(III)
10.	Mineralna ulja (IV)	mg/l	30
11.	Fenoli (fenolni indeks)	mg/l	50
12.	Katran	mg/l	5
13.	Ukupno gvožđe	mg/l	200
14.	Ukupni mangan	mg/l	5
15.	Sulfidi	mg/l	5
16.	Sulfati	mg/l	400(IX)
17.	Aktivni hlor	mg/l	30
18.	Ukupne soli	mg/l	5000(VIII) (X)
19.	Fluoridi	mg/l	50
20.	Ukupni arsen(VI)	mg/l	0,2
21.	Ukupni barijum	mg/l	0,5
22.	Cijanidi (lako isparljivi)	mg/l	0,1
23.	Ukupni cijanidi	mg/l	1
24.	Ukupno srebro	mg/l	0,2
25.	Ukupna živa(VI)	mg/l	0,05
26.	Ukupni cink(VI)	mg/l	2
27.	Ukupni kadmijum(VI)	mg/l	0,1
28.	Ukupni kobalt	mg/l	1
29.	Hrom VI(VI)	mg/l	0,5
30.	Ukupni hrom(VI)	mg/l	1
31.	Ukupno olovo	mg/l	0,2
32.	Ukupni kalaj	mg/l	2
33.	Ukupni bakar(VI)	mg/l	2
34.	Ukupni nikal(VI)	mg/l	1
35.	Ukupni molibden	mg/l	0,5
36.	BTEX (bezen, toluen, tiobenzen, ksilen)	(V)	0,1
37.	Organski rastvarači	(V)	0,1
38.	Azbest	mg/l	30
39.	Toksičnost		Odnos razblaženja LC50% (toksikološki test sa ribama ili dafnijama)
40.	Temperatura	°C	40

(I) *Određuje se za 24-časovni srednje kompozitni uzorak.*

(II) *Samo u tom slučaju se određuje, ako je zapremina taložnih materija, nakon 10 min taloženja veća od $5 \times 10^{-3} \text{ m}^3/\text{m}^3$.*

(III) *U slučaju dnevnog protoka od $100 \text{ m}^3/\text{d}$, za materije biljnog i životinjskog porekla granična vrednost je trostruka, a iznad toga dvostruka.*

(IV) *Iznad $10 \text{ m}^3/\text{d}$.*

(V) *Granična vrednost je izražena u $10^{-3} \text{ m}^3/\text{m}^3$.*

(VI) *U slučaju korišćenja ostatka od prečišćavanja otpadnih voda nastalog na centralnom postrojenju granične vrednosti se mogu zaoštriti ili ako se utvrdi da dolazi do smetnje na centralnom prečištaču usled velikog broja priključenih industrija za svaki slučaj potrebno je preispitati date vrednosti.*

(VII) *Ove vrednosti mogu biti preispitane uzimajući u obzir tehničke, tehnološke i ekonomske faktore koji utiču na izbor zajedničkog prečišćavanja komunalnih i industrijskih otpadnih voda na gradskom postrojenju za prečišćavanje otpadnih voda, kao i prodor podzemnih voda u kanalizaciju usled čega koncentracija organskih materija u dotoku na postrojenje može biti niska.*

(VIII) *Ove vrednosti mogu biti preispitane uzimajući u obzir tehnološke faktore koji utiču na izbor zajedničkog prečišćavanja komunalnih i industrijskih otpadnih voda na gradskom postrojenju za prečišćavanje otpadnih voda.*

(IX) *U slučaju kada su odvodne cevi betonske, granična vrednost za sulfate iznosi 200 mg/l .*

(X) *U slučaju kada su odvodne cevi betonske, granična vrednost emisije za hloride iznosi 1000 mg/l .*

Dokaz da su ispunjeni prethodni zahtevi može biti obezbeđen uz prediodične samoprovere kvaliteta ispuštenih otpadnih voda i uz pregled sirovina i pomoćnih materijala nabrojanih u operativnom uputstvu i proverom njihove upotrebe, kao i pregledom informacija proizvođača koje pokazuju da korišćene sirovine (hemikalije) i pomoćni materijali ne sadrže nedozvoljene supstance.

Jedina otpadna voda koja se može preusmeriti iz sistema za razdvajanje lakših tečnosti jeste ona koja sadrži lako razdvojive deterdžente i sredstva za čišćenje ili nestabilne emulzije koje ne utiču na performanse gradskog sistema za prečišćavanje otpadnih voda, tj. centralnog postrojenja za prečišćavanje komunalnih otpadnih voda (PPOV).

Otpadna voda ne može sadržati: organske kompleksirajuće agense kojima se ne postiže degradacija rastvorenog organskog ugljenika od 80% nakon dvadeset osam dana kao ni organski vezane halogene koji nastaju od sredstava za pranje i čišćenje.

Potrebno je da postoji dokaz (informacije od strane proizvođača) da deterdženti i agensi koji se koriste ne sadrže prethodno navedene supstance. Pre podnošenja zahteva za priključenje na gradsku fekalnu kanalizaciju, budući Korisnik usluga treba da dostavi kopiju bezbednosnih listova korišćenih pomoćnih agensa za pranje automobila.

Odlukom o odvođenju i prečišćavanju otpadnih i atmosferskih voda na teritoriji opštine Bačka Topola ("Službeni list Opštine Bačke Topole" br.17. od 05.12.2016 g. br: 352-22/2016-V) propisuju se uslovi i način organizovanja poslova u vršenju komunalne delatnosti-odvođenje i prečišćavanje otpadnih i atmosferskih voda na teritoriji opštine Bačka Topola i utvrđuju druga pitanja od značaja za pružanje i korišćenje ove komunalne usluge.

Korisnik je obavezan da vrši redovnu kontrolu kvaliteta otpadnih voda koje se ispuštaju u kanalizaciju na mestu izlivanja (nizvodno poslednji revizioni silaz/okno/cevasta revizija pre priključnog cevovoda) u kanalizaciju na svakih šest meseci. Kontrola iz predhodnog stava vrši se preko ovlašćene, akreditovane laboratorije za ispitivanje kvaliteta otpadnih voda o trošku Korisnika.

Komunalne, fekalne, otpadne vode odvesti u fekalnu kanalizaciju KG-PVC (UKC) D315 mm, izradom priključaka D160 KG-PVC između čvora ŠK.1 i ŠK.2. Dubina ukopavanja javne fekalne kanalizacije na datoj lokaciji je cca. 1,1-1,5 metara, do temena cevi ispod površine terena. Priključivanje na gradsku fekalnu kanalizaciju, na osnovu zahteva, vrši JP „Komgrad“ iz Bačke Topole. Priključak se završava u reviziono okno (cevasta revizija). Reviziono okno, tj. cevasta revizija je deo unutrašnje instalacije. Preduslov za priključenje na javnu fekalnu kanalizacionu mrežu je izrada revizionog okna (cevasta revizija) pogodne dimenzije, na pristupačnom mestu, neposredno iza regulacione linije a ne dalje od 1 m od istih. Udaljenost revizionog okna od okolnih objekata treba da bude 3 m, a od ostalih instalacija 1m.

Minimalni dozvoljeni pad priključnog cevovoda je 1%.

U komunalnu fekalnu kanalizaciju je zabranjeno ispuštanje atmosferske otpadne vode.

Sve radove izvesti prema važećem Zakonu o planiranju i izgradnji.

Prilog:

- SITUACIONI PLAN FEKALNE KANALIZACIJE - POSTOJEĆE STANJE (285-2024 - SITACIJA - GPI PORT - Cvetna br. 12 - VV-KAN.pdf)


Sastavio:
Robert Čipa dipl.inž.


Direktor
JP „Komgrada“





Legenda:	
<div><div>fk</div><div>Fekalna kanalizacija</div></div>	
Naziv predmeta: SITUACIONI PLAN GRADSKO FEKALNE KANALIZACIONE MREŽE POSTOJEĆE STANJE	
	Razmera: 1:1 000
	Papir: A4
	Izdato: 22.07.2024.