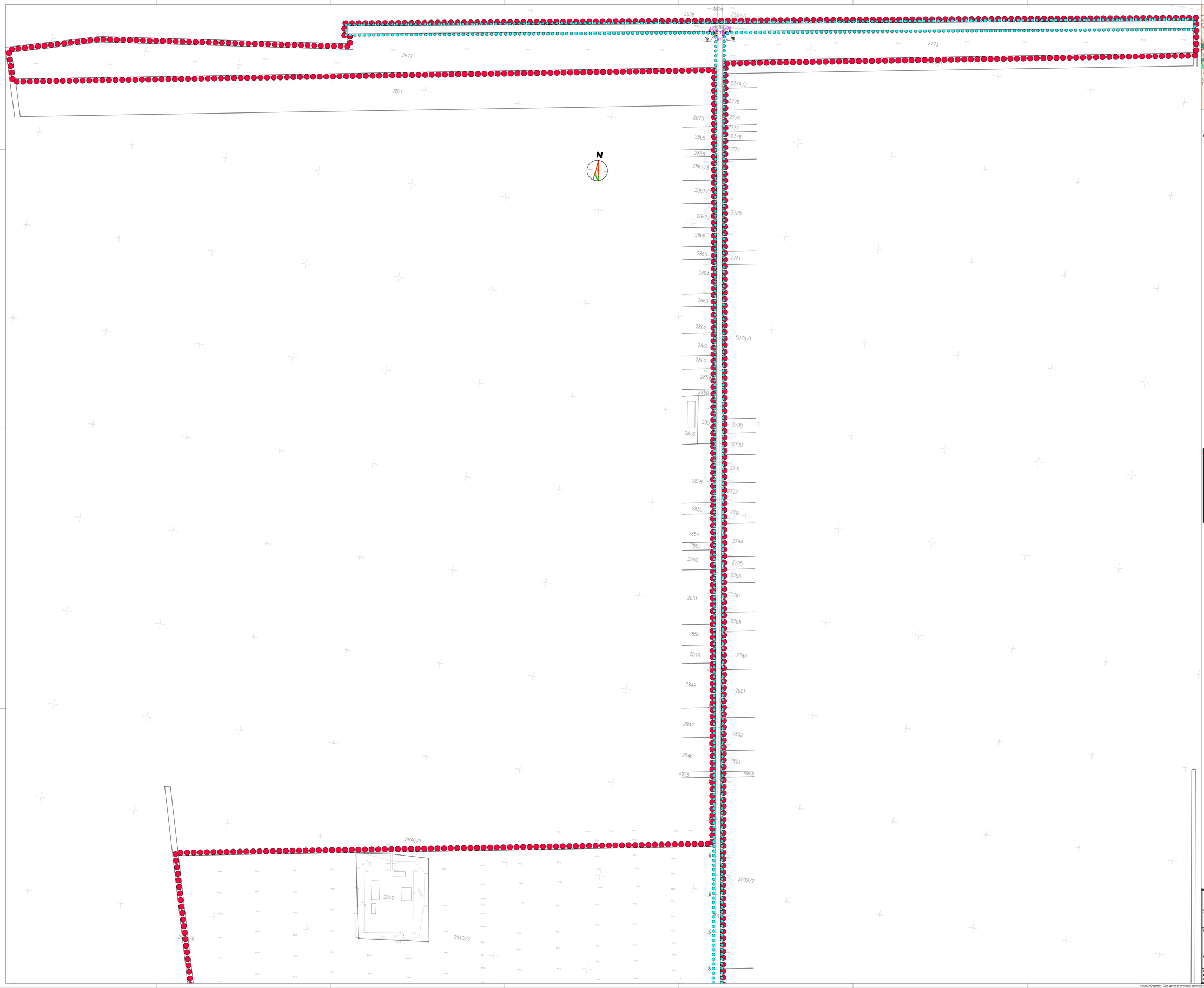
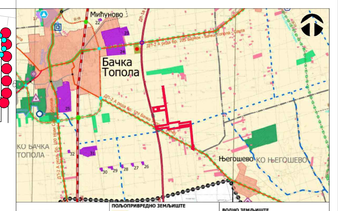



**ЛЕГЕНДА**

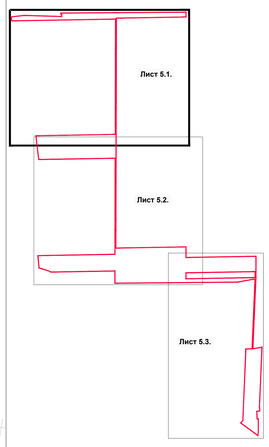
Граница Плана

| ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ | ВОДНО ЗЕМЉИШТЕ |
|---|---|
| ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ | ПРИВРЕДНИ ОБЈЕКТИ ВАНГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗВАН ОБ.ЗОНЕ |
| **САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА** | **ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ** |
| ДРЖАВНИ ПУТ И ПОДЕЛ. ПОЈАС | ПРИВРЕДНИ ОБЈЕКТИ ВАНГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА |
| ДРЖАВНИ ПУТ И ПОДЕЛ. ПОЈАС | ПРИВРЕДНИ ОБЈЕКТИ ВАНГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА |

**Диспозиција предметног подручја у оквиру Просторног плана општине Бачка Топола**

**Координате нових граничних тачака**

| редни број | Y | X | редни број | Y | X |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 7 400 772.54 | 5 071 311.53 | 38 | 7 400 767.72 | 5 071 359.43 |
| 2 | 7 400 773.15 | 5 071 308.89 | 39 | 7 400 766.41 | 5 071 368.17 |
| 3 | 7 400 774.40 | 5 071 306.30 | 40 | 7 400 764.94 | 5 071 376.86 |
| 4 | 7 400 776.12 | 5 071 304.12 | 41 | 7 400 764.56 | 5 071 380.14 |
| 5 | 7 400 778.37 | 5 071 302.31 | 42 | 7 400 764.52 | 5 071 383.86 |
| 8 | 7 400 730.80 | 5 071 328.17 | 43 | 7 400 764.90 | 5 071 387.49 |
| 9 | 7 400 733.96 | 5 071 327.21 | 44 | 7 400 765.61 | 5 071 390.80 |
| 10 | 7 400 737.38 | 5 071 327.40 | 45 | 7 400 768.27 | 5 071 400.70 |
| 11 | 7 400 740.66 | 5 071 328.84 | 46 | 7 400 770.93 | 5 071 410.61 |
| 12 | 7 400 742.97 | 5 071 331.05 | 47 | 7 400 771.45 | 5 071 413.09 |
| 13 | 7 400 744.54 | 5 071 334.23 | 48 | 7 400 771.69 | 5 071 415.92 |
| 14 | 7 400 744.88 | 5 071 337.69 | 49 | 7 400 771.59 | 5 071 418.53 |
| 15 | 7 400 743.41 | 5 071 352.77 | 50 | 7 400 771.15 | 5 071 421.25 |
| 16 | 7 400 743.07 | 5 071 357.04 | 51 | 7 400 771.28 | 5 071 425.03 |
| 17 | 7 400 742.88 | 5 071 361.31 | 52 | 7 400 773.23 | 5 071 428.26 |
| 18 | 7 400 742.57 | 5 071 372.79 | 53 | 7 400 756.65 | 5 071 429.08 |
| 19 | 7 400 742.30 | 5 071 376.20 | 54 | 7 400 753.50 | 5 071 430.25 |
| 20 | 7 400 741.62 | 5 071 379.79 | 55 | 7 400 751.18 | 5 071 432.67 |
| 21 | 7 400 740.66 | 5 071 382.96 | 62 | 7 400 650.53 | 5 072 363.57 |
| 22 | 7 400 739.37 | 5 071 386.06 | 63 | 7 400 652.71 | 5 072 365.86 |
| 23 | 7 400 737.60 | 5 071 389.27 | 67 | 7 400 171.40 | 5 072 270.99 |
| 24 | 7 400 735.67 | 5 071 392.04 | 68 | 7 400 167.83 | 5 072 273.29 |
| 25 | 7 400 729.95 | 5 071 399.37 | 69 | 7 400 165.53 | 5 072 276.86 |
| 26 | 7 400 728.14 | 5 071 402.41 | 70 | 7 400 157.74 | 5 072 268.94 |
| 27 | 7 400 727.12 | 5 071 405.86 | 71 | 7 400 160.42 | 5 072 272.07 |
| 28 | 7 400 726.97 | 5 071 409.08 | 72 | 7 400 161.61 | 5 072 276.01 |
| 29 | 7 400 727.55 | 5 071 412.26 | 75 | 7 399 673.08 | 5 072 196.25 |
| 30 | 7 400 728.75 | 5 071 415.07 | 76 | 7 399 669.77 | 5 072 197.85 |
| 31 | 7 400 730.70 | 5 071 417.78 | 77 | 7 399 667.32 | 5 072 200.58 |
| 32 | 7 400 733.32 | 5 071 420.01 | 78 | 7 399 404.94 | 5 074 101.36 |
| 33 | 7 400 736.70 | 5 071 421.65 | 79 | 7 399 407.66 | 5 074 105.68 |
| 34 | 7 400 741.01 | 5 071 423.09 | 80 | 7 399 412.29 | 5 074 107.83 |
| 35 | 7 400 743.83 | 5 071 424.79 | 81 | 7 399 399.02 | 5 074 100.33 |
| 36 | 7 400 745.65 | 5 071 427.55 | 82 | 7 399 395.14 | 5 074 103.79 |
| 37 | 7 400 768.73 | 5 071 350.65 | 83 | 7 399 390.03 | 5 074 104.55 |




## ЛЕГЕНДА

- Граница обухвата плана детаљне регулације
- Граница грађевинског подручја изван грађевинског подручја насеља
- Граница катастарске парцеле
- Нова гранична линија
- Постојећа гранична тачка
- Нова гранична тачка
- Постојећа гранична тачка која се укида
- Постојећа гранична линија која се укида

**ПАРЦЕЛАЦИЈА И ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈА**
**Површине јавне намене**

- Новоформиране грађевинске парцеле некатегорисаних путева

**Напомена:** Парцела државног пута, к.п.бр. 4733 КО Бачка Топола, парцеле некатегорисаних путева, к.п.бр. 4888, 4910, 4994, 5000 и 5003 КО Бачка Топола и парцела водног земљишта, к.п.бр. 4710 КО Бачка Топола, задржавају се у постојећем стању.

**Напомена:**

- Новоформиране парцеле П1 и П2 потребно је спојити са к.п.бр. 4998 КО Бачка Топола и формирати јединствену парцелу некатегорисаног пута;
- новоформирану парцелу П3 потребно је спојити са к.п.бр. 5001 КО Бачка Топола и формирати јединствену парцелу некатегорисаног пута;
- новоформирану парцелу П4 потребно је спојити са к.п.бр. 4906 КО Бачка Топола и формирати јединствену парцелу некатегорисаног пута;
- Новоформиране парцеле П5 и П6 потребно је спојити са к.п.бр. 4907 КО Бачка Топола и формирати јединствену парцелу некатегорисаног пута;
- Новоформиране парцеле П7, П8 и П9 потребно је спојити са к.п.бр. 4912 КО Бачка Топола и формирати јединствену парцелу некатегорисаног пута;

Наручилац израде плана:
**"B2 ENERGIA" д.о.о.**
**Жарка Зрењанина бр. 35**
**23 305 Мокрин - Кикинда**

Носилац израде плана:
**ОПШТИНСКА УПРАВА ОПШТИНЕ БАЧКА ТОПОЛА,**
**Одељење за просторно планирање, урбанизам, грађевинарство, заштиту животне средине, комунално-стамбене послове и привреду**
24 300 Бачка Топола, ул. Маршала Тита бр. 30

Обрађивач плана:
**"А Р Х И П Л А Н" Д.О.О.**
ул.Кнеза Михаила бр.66
**А Р А Н Ђ Е Л О В А Ц**

Назив плана:

# ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ИЗГРАДЊУ СОЛАРНЕ ЕЛЕКТРАНЕ "SOLAR NORTH" НА ПОДРУЧЈУ КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ БАЧКА ТОПОЛА

| | | | |
|---|---|---|---|
| Назив листа: **План грађевинских парцела јавне намене са смерницама за спровођење** | Размера: **1:1000** | Лист бро: **5.1.** | |
| | | Датум: **септембар, 2024. год.** | |
| Руководећи тим: **одговорни урбаниста: дипл.инж.арх. Драгана Бига (200 0015 03)** **одговорни урбаниста: дипл.инж.арх. Јелена Милићевић (200 1479 14)** | | **НАЦРТ ПЛАНА ЈАВНИ УВИД** | |


/ AutoCAD цртеж - Овај цртеж је ауторска сварина "АрхиПЛАН" д.о.о. Аранђеловац, Србија / AutoCAD drawing - All rights in this drawing are reserved to "АрхиПЛАН" Ltd. Аранђеловац, Serbia /