



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

ОПШТИНЕ БАЧКА ТОПОЛА

TOPOLYA KÖZSÉG

HIVATALOS LAPJA

**Број 3 – Година XLIX
20. јануар 2017. г. , Бачка Топола**

**XLIX. évfolyam–3. Szám
Topolya, 2017. január 20.**

3.

A helyi önkormányzatról szóló törvény 44. szakasza 1. bekezdésének 5. pontja (SzK Hivatalos űKözlönye, 2007/129. szám), Az ingatlanok közvetlen megegyezéssel való beszerzésének és bekebelezésének, vagyon bérbeadásának és a nyilvános árverés eljárásának és írásos ajánlatok begyűjtésének feltételeiről szóló rendelet 10. szakaszának 2. bekezdése (SzK Hivatalos Közlönye, 2012/24. szám), Topolya község Statútuma 68. szakasza 1. bekezdésének 8. pontja (Topolya Község Hivatalos Lapja, 2008/15, 2009/1, 2010/6. és 2012/9. szám), és A Topolya község köztulajdonába tartozó vagyon beszerzéséről, használatáról, kezeléséről és az ezzel való rendelkezésről szóló határozat 17. szakaszának 1. bekezdése (Topolya Község Hivatalos Lapja, 2012/9. szám) alapján, Topolya községi elnöke, A köztulajdonban levő ingatlanok beszerzésére, bekebelezésére, illetve bérbeadására lefolytatandó nyilvános árverés, vagy írásos ajánlatok vételi eljárásának lebonyolításával megbízott Bizottság javaslata alapján, 2017.01.16-án meghozza az alábbi

HATÁROZATOT

A TOPOLYA KÖZSÉG KÖZTULAJDONÁBA TARTOZÓ INGATLAN BÉRBEADÁSÁT ILLETŐ, LEGKEDVEZŐBB AJÁNLATTEVŐ MEGVÁLASZTÁSÁRÓL

I. EZENNEL BÉRBEADJUK az alábbi üzlethelységeket, melyeket kizárólag az következő tevékenységekre használhatók fel: gyógyszeripari termékek gyógyszertárakban való kiskereskedelmi értékesítése

- Üzlethelység, mely Topolyán, a Fő utca 7. szám alatt található, a 6569. sz. ingatlanlapon szereplő, Topolya – város kk 4463. hrsz. telkén bejegyzett ingatlant, 202,55 m² alapterülettel;
- Üzlethelység, mely Topolyán, a Szent István utca 1. szám alatt található, már meglévő gyógyszertár helysége a Dr. Hadzsy János. Egészségház épületében, a 6569. sz. ingatlanlapon szereplő, Topolya – város kk 2032. hrsz. telkén bejegyzett ingatlant, 87,62 m² alapterülettel;
- Üzlethelység, mely Bácskossuthfalván, a Bajsai út 2. szám alatt található, a 4848. sz. ingatlanlapon szereplő, Bácskossuthfalva kk 1987. hrsz. telkén bejegyzett ingatlant, 81,56 m² alapterülettel;
- Üzlethelység, mel Pacséron, mely a Laza Kostić utca 2. szám alatt található a 2940. sz. ingatlanlapon szereplő, Pacsér kk 1182. hrsz. telkén bejegyzett ingatlant, 68,51 m² alapterülettel;
- Üzlethelység, mely Gunarason, az Október 18. utca 2. szám alatt található, a 2166. sz. ingatlanlapon szereplő, Gunaras kk 617. hrsz. telkén bejegyzett ingatlant, 88,15 m² alapterülettel;
- Üzlethelység, mely Bajsán, a Zákó utca 10. szám alatt található, a 2731. sz. ingatlanlapon szereplő, Bajsa kk 1329. hrsz. telkén bejegyzett ingatlant, 65,06 m² alapterülettel;

mely a Topolya, Tito marsall u. 30. sz. alatti székhelyű, Topolya község 1/1 részű köztulajdonát képezi, mégpedig látott állapotban, a tárgyalt létesítmény használható állapotba hozása végett, vagyis a legkedvezőbb ajánlattevőként jelentkező: **“GOODWILL GYÓGYSZERTÁR” EGÉSZSÉGÜGYI INTÉZMÉNY, 24000 SZABADKA, MATKO VUKOVIĆ UTCA 10., TÖRZSSZÁM: 08900744 , ADÓAZONOSÍTÓ JEL: 479695422,** (a továbbiakban: Bérelő).

II. Az I. pontban tárgyalt ingatlanok bérleti díjának összege 150.252,50 dinár, mely összeget euróban számítják, a Szerb Nemzeti Bank írásos ajánlatok felbontásakor érvényes, hivatalos középárfolyama szerint, s mely 2017.01.13-án 123,7821 így a teljes havi bérleti díj **1.213,85 eurót** tett ki.

A legkedvezőbb ajánlattevő részére az 13.868,00 dinár értékben befizetett letétet beszámítják a teljes bérleti díjba.

A bérleti díj mellett a bérlő köteles a bérelt terület használatát illető, minden egyéb költségeit is fedezni.

III. Az I. pontban szereplő ingatlant 10 éves időszakra adjuk bérbe.

IV. A bérlő köteles az írásos értesítés vételével, legkésőbb viszont a jelen határozat hatályosságától számított 8 (nyolc) napon belül bérleti szerződést kötni Topolya községgel, melyet a községi elnök (a továbbiakban: bérbeadó) képvisel, s mely szerződés szabályozza a bérlő és a bérbeadó minden jogát és köteleességét, a törvény és az ennek alapján hozott előírások rendelkezései szerint. Amennyiben a bérlő nem járulna a bérleti szerződés megkötéséhez, elveszíti a befizetett letét visszatérítésének jogát, míg a legkedvezőbb ajánlattevő megválasztásáról szóló határozatot hatályon kívül helyezik.

V. E határozat megjelenik Topolya Község Hivatalos Lapjában.

I n d o k l á s

Topolya Községi Tanácsa 2016.12.27-én meghozta határozatát a Topolya község köztulajdonában levő ingatla bérbeadását illető nyilvános hirdetmény meghirdetéséről és meghirdette A Topolya község köztulajdonában álló ingatlan bérbeadására érkező írásos ajánlatok vételéről szóló 464-27/2016-V. számú nyilvános hirdetményt, mely megjelent Topolya Község Hivatalos Lapjának 2016.12.28-i 2016/18. számában. A bérlet tárgyát az üzlethelységek, amelyekben **gyógyszeripari termékek gyógyszerárakban való kiskereskedelmi értékesítésének tevékenysége folyik**, mely a Topolya, Tito marsall u. 30. sz. alatti székhelyű, Topolya község 1/1 részű köztulajdonát képezi. A tárgyalat ingatlant 10 éves időszakra adják bérbe. A havi bérlet kezdőárát minden üzlethelységre külön került meghatározásra, mely díjat A Topolya község használati jogába tartozó üzlethelyiségek és egyéb létesítmények valamint garázsok bérleti díjának megállapításáról szóló végzés (Topolya Község Hivatalos Lapja, 2012/9. szám) alapján szabtak meg.

A köztulajdonban álló ingatlanok beszerzését, bekebelezését, illetve bérbeadását illető nyilvános árverés, vagy írásos ajánlatok vételi eljárásának lebonyolítására hivatott Bizottságot a községi elnök, 2017.01.13-i végzése által alakították, s mely bizottság lebonyolította az írásos ajánlatok nyilvános felbontását, melyről jegyzőkönyv készült.

A bizottság megvitatta az egyetlen beérkező ajánlatot, végrehajtotta a mellékelt iratokba való betekintést, s megállapította hogy az ajánlat időben érkezett s hiánytalan, s úgy találta hogy a Topolya község köztulajdonába tartozó ingatlan bérbeadásának minden feltételét kielégítették, ezért megállapította a legkedvezőbb ajánlattevő megválasztásának javaslatát, mely a: "GOODWILL GYÓGYSZERTÁR" EGÉSZSÉGÜGYI INTÉZMÉNY, 24000 SZABADKA, MATKO VUKOVIĆ UTCA 10., TÖRZSSZÁM: 08900744, ADÓAZONOSÍTÓ JEL: 479695422, s mely 150.252,50 dinár forgalmi adó nélküli, bérleti díjat kínált fel, s melyet mely összeget euróban számítják, a Szerb Nemzeti Bank hivatalos középárfolyama szerint. A bizottság A Topolya község köztulajdonába tartozó vagyon beszerzéséről, használatáról, kezeléséről és az ezzel való rendelkezésről szóló határozat (Topolya Község Hivatalos Lapja, 2012/9. szám) 16. szakasza alapján, a községi elnök részére eljuttatta a legkedvezőbb ajánlattevő megválasztásáról szóló ajánlatot.

A bizottság indoklással ellátott javaslata alapján, Az ingatlanok közvetlen megegyezéssel való beszerzésének és bekebelezésének, vagyon bérbeadásának és a nyilvános árverés eljárásának és írásos ajánlatok begyűjtésének feltételeiről szóló rendelet (SzK Hivatalos Közlönye, 2012/24., 2015/48 és 2015/99 szám) 10. szakaszának 2. bekezdésének és A Topolya község köztulajdonába tartozó vagyon beszerzéséről, használatáról, kezeléséről és az ezzel való rendelkezésről szóló határozat 17. szakaszának 1. bekezdése (Topolya Község Hivatalos Lapja, 2012/9. szám) rendelkezéseivel összhangban, meghozták a köztulajdonban álló ingatlan bérbeadását illető, legkedvezőbb ajánlattevő megválasztásáról szóló határozatot.

Tekintettel a fentiekben tárgyaltakra, az előljáróban feltüntetett határozat született.

Jogorvoslati tájékoztatás: A jelen határozat ellen folyamodvány nyújtható be, Topolya Községi Tanácsához, a jelen határozat vételétől számított 8 (nyolc) napon belül. A Községi Tanács határozata végleges.

TOPOLYA
KÖZSÉGI ELNÖKE
Szám: 464-27/2016-V-3
Kelt: 2017.01.16.
Topolya

Kislinder Gábor,s.k.,
községi elnök

4.

A tervezésről és az építésről szóló törvény (SZK Hivatalos Közlönye, 72/2009, 81/2009-kiigazítás, 64/2010 –AB határozat, 24/2011, 121/2012, 42/2013 –AB határozat., 50/2013 –AB határozat., 98/2013 –AB határozat, 132/2014 és 145/2014 számok) 99. Szakasza, Az építkezési telkekről szóló határozat 24. szakasza (Topolya Község Hivatalos Lapja 2010/4 szám) és 463-12/2016- V számú 2016. 12. 29. Topolya község köztulajdonában lévő építési telkek építkezés céljából való elidegenítéséről szóló Határozat alapján, a Topolyai Telekrendezési, Útgazdálkodási, Kommunális És Településtervezési és –Rendezési Közvállalat Felügyelő Bizottságának 48/2017-I számú 19.01.2017 keltezésű Javaslatát figyelembe véve, Topolya községi elnöke 2017.01.20.-án meghozza az alábbi:

HATÁROZATOT

NYILVÁNOS HIRDETÉS KIÍRÁSÁRÓL A TOPOLYA KÖZSÉG KÖZTULAJDONÁBAN LÉVŐ ÉPÍTÉSI TELKEK ELIDEGENÍTÉSÉRE (ELADÁSÁRA) VONATKOZÓ AJÁNLATOK BEGYÚJTÁSÁRA ÉPÍTÉSI CÉLOKKAL

1. Az elidegenítés (eladás tárgya): Topolya község (Tito marsall utca 30.) 1/1 részbeni köztulajdonában lévő építési telkek, amelyet bejegyeztek a Köztársasági Geodéziai Intézet Topolyai Ingatlankataszteri Szolgálatánál a 6569-es számú ingatlanlapban, Topolya K. K. alábbi parcellái képezik:

- 1789 számú parcella, Krivaja utca, 2. osztályú mező, 4-41-37 m² területű, városi építési telkek,
 - 1790 számú parcella, Krivaja utca, árok, 07-97 m² területű, városi építési telkek,
 - 1791 számú parcella, Krivaja utca, 2. osztályú mező, 08-42 m² területű, városi építési telkek,
 - 1792 számú parcella, Krivaja utca, árok, 06-36 m² területű, városi építési telkek,
 - 1793 számú parcella, Krivaja utca, árok, 03-88 m² területű, városi építési telkek,
 - 1794 számú parcella, Krivaja utca, árok, 02-11 m² területű, városi építési telkek,
 - 1795 számú parcella, Krivaja utca, 3. osztályú erdő, 88-52 m² területű, városi építési telkek.
- melynek össz területe 05-58-63 m².**

2. Az építkezési telkek Topolya északi részében található, az Topolya Átalános városrendezési terve szerint a 12. számú blokkban.

Az építkezési telkek északról a Plitvicei utcával (7397. számú parcella), keletről a Krivaja folyóval (7300), délről magántelkek parcelláival (1786, 1787, 1788), nyugatról pedig a Krivaja utcával (7398) határos.

A parcellák jelenlegi állapotuk szerint kiépítetlen építkezési telkek. A felszín alatti vizek kis mélységben találhatóak a terület alatt.

3. A kataszteri parcella rendeltetése

Topolya Átalános városrendezési terve szerint a meghatározott terület parkosított zöldterület kialakítására van előlátva, és a Topolya Község Képviselő Testülete által meghozott, 463-12/2016- V számú 2016. 12. 29. Topolya község köztulajdonában lévő építési telkek építkezés céljából való elidegenítéséről szóló Határozat alapján a meghatározott terület sport- és rekreációs tartalmak kiépítésére van előlátva.

4. A rendezettségéről – a kommunális felszereltség szintjéről szóló adatok

VÍZVEZETÉK- ÉS CSATORNAHÁLÓZAT: Van kiépített vízvezeték-hálózat a Plitvicei utcában. A Tito marsall utcában van kiépített csatornahálózat a Janka Veselinović utca útkereszteződésétől délre.

ENERGETIKAI INFRASTRUKTÚRA:

A tervezett tartalmak ellátásához szükség van oszlopos transzformátorállomás kiépítésére 400 kVA erősséggig. A becsült maximális teljesítmény 120kW. A nagyfeszültségű kapacitás kiépítésének beruházója a Szerbiai Villamosművek (EPS).

TÁVKÖZLÉSI INFRASTRUKTÚRA:

Lehetőség van arra, hogy több szolgáltató telekommunikációs infrastruktúrájára is rákapcsolhassák a meghatározott területet.

GÁZVEZETÉK: Van gázelosztó hálózat a Krivaja utcában.

KÖZLEKEDÉSI INFRASTRUKTÚRA: A Tito marsall utcán halad a IIA jelzésű 100 számú állami út (Szabadka-Újvidék-Belgrád); a Plitvicei és Krivaja utcák pedig aszfaltozott utak.

5. Építési feltételek

Az építési feltételek nincsennek meghatározva Topolya Általános városrendezési tervében, és A telekredezés, szabályzás és építés általános feltételeiről szóló szabályzatban sem foglalja magában az efféle rendeltetést.

A feltételeket városrendezési terv/ projekt által határozzák meg, azaz a Lokációs feltételek által, melyek összhangban vannak a Topolya község köztulajdonában lévő építési telkek építkezés céljából való elidegenítéséről szóló Határozattal, melyet Topolya Község Képviselő Testülete hozott meg, (463-12/2016-V számú 2016. 12. 29 keltezésű) és specifikus rendeltetésű sport- és rekreációs tartalmak kiépítésére van előlátva.

6. A földterület rendeltetési céljának való átadásának határideje nem lehet több három (3) évnél.
7. Az építési telkek elidegenítésének kezdőárát az ajánlatok begyűjtése folyamatában az építési telkekkel foglalkozó bizottság javaslatára Topolya Községi Tanácsa határozta meg 2017. 01. 17-i 38-1/2017-I számú végzésével 155,00 dinárban négyzetméterenként, vagyis az említett parcella kezdőára **8.658.765,00 dinár**. Az ajánlatgyűjtési folyamatban részt vevő személyek kötelesek egy biztosítékot (letétet) befizetni a részvételért, vagyis a kezdőár 10 %-át, tehát **865.876,50 dinárt** Topolya község Közigazgatási Hivatalának, Topolya, Tito marsall utca 30. folyószámlájára, melyet a Szerb Köztársaság Pénzügyminisztérium Kincstári Igazgatóságának szabadkai fiókintézeténél vezetnek, és melynek száma: 840-311804-87, 97. minta, 62-206 hivatkozási szám.
8. A legkedvezőbb ajánlatot tevő személy esetében a befizetett biztosítékot beleszámolják a földterület árába, és levonják az elért értékből az ajánlatok nyilvános felnyitásának eljárása során. A többi ajánlattevőnek, akik nem szerezték meg a felvásárlási jogot, a befizetett biztosítékot a nyilvános ajánlatnyitástól számított öt (5) napon belül visszafizetik.
9. Az építési telkek eladási folyamatában való részvételre minden érdekelt jogi és természetes személy jogosult, aki befizette a biztosítékot, s időben benyújtja a megfelelő írásbeli ajánlatot.
10. Az ajánlat benyújtási határideje **2017. 02. 21-e (kedd) 12 óra**. Az ajánlatokat a köztulajdonban lévő építési telkek átruházására, illetve bérbeadására vonatkozó nyilvános árverési eljárás lefolytatásával megbízott Bizottságnak kell benyújtani a Topolyai Telekredezési, Várostervezési és –Rendezési Közvállalat iktatójában, Topolya, Tito marsall utca 70. Időben beérkezőnek tekintenek minden ajánlatot, amelyet az említett határidőig eljuttatnak a közvállalat iktatójába. Az ajánlat hiányos, ha nem tartalmaz mindent, ami elő van írva, ha nem mellékelnek minden iratot, ahogy a nyilvános hirdetés előíranyozza. A határidő túl beérkező és hiányos ajánlatokat nem veszik figyelembe.
11. Az ajánlatokat zárt borítékban kell benyújtani a következő jelöléssel:
az elülső oldalon:

AJÁNLAT A NYILVÁNOS HIRDETÉSRE – NEM FELNYITNI

A kataszteri parcella száma _____

A hátsó oldalon:

Az ajánlattevő család- és keresztnéve/elnevezése, valamint a címe

12. Az ajánlatnak tartalmaznia kell a következőket:

- Jogi személyek esetében: elnevezés és székhely, törzsszám, a Gazdasági Nyilvántartási Ügynökségnél (APR) történő regisztrációról szóló végzés száma, adóazonosító-szám, s ezt a felhatalmazott személy aláírásával és pecsétjével hitelesítve.
- Természetes személyek esetében: család- és keresztnév, cím, személyi szám, amennyiben a személy vállalkozó, akkor a Gazdasági Nyilvántartási Ügynökségnél (APR) nyilvántartásába történő bejegyzés adatai és az adóazonosító-szám is.

Az ajánlat mellé a résztvevő köteles csatolni a következőket:

- A regisztrációs ügyirat hitelesített fénymásolata,
- A biztosítás befizetéséről szóló bizonylat,
- Nyilatkozat a hirdetés feltételeinek elfogadásáról,
- Azoknak a résztvevőknek, akik székhelye Topolya község területén található, szükséges arról szóló bizonylatot is mellékelni, hogy rendezték adókötelezettségüket helyi közbevételek címén, ezt Topolya Községi Közigazgatási Hivatalának Közbevételeket megállapító és megfizető Szolgálatára adja ki.

Az ajánlatnak tartalmaznia kell azon kataszteri parcella minden adatát, amelyre vonatkozik, valamint a felajánlott árat, amely azonos a nyilvános hirdetésben megállapított összeggel vagy magasabb annál.

Az ajánlatnak a nyilvános hirdetmény tárgyát képező össz kataszteri parcellára kell vonatkoznia, és az árajánlat pedig, amely m²-ben van megadva, illetve a végösszeg is az össz kataszteri parcella teljes területére (05 ha – 58 a - 63 m²) kell, hogy vonatkozzon.

Az ajánlatok nyilvános felnyitásán részt vehet az ajánlattevő, illetve a jogi képviselője vagy meghatalmazott képviselője.

Amennyiben a nyilvános hirdetésre csak egy személy jelentkezik, a köztulajdonban lévő építési telket el lehet adni, feltéve, hogy a résztvevő a legalacsonyabb kezdőárat ajánlotta, s elfogadta a hirdetésben szereplő összes feltételt.

13. Az ajánlatok nyilvános felnyitását 2017. 02. 21-én (kedden) 13 órai kezdettel tartják a köztulajdonban lévő helyiségben Topolyán, Tito marsall utca 70., a bizottság és az érdekelt ajánlattevők jelenlétében.

A köztulajdonban lévő építési telkek ajánlatok begyűjtése általi átruházási folyamatát a Topolya községi elnöke által, a 2016. 11. 03-i 02-174/2016-V számú végzéssel kinevezett bizottság folytatja le, amely jegyzőkönyvet vezet a munkájáról, s a jegyzőkönyvet a jelenlévő ajánlattevőknek azonnal az eljárás lezárultával kézbesíti, a többi ajánlattevőnek pedig 3 (három) napos határidőn belül.

Amennyiben az ajánlatok nyilvános felnyitása során megállapítják, hogy két vagy több ajánlat ugyanakkora összeget tartalmaz, az ajánlattevőket szóban (ha jelen vannak), illetve írásban értesítik arról, hogy az ajánlatok felnyitásának napjától számított 5 (öt) napon belül, tegyenek új ajánlatot, ami magasabb az eredetinel.

Az újonnan beérkezett ajánlatokat az e pont második bekezdésében foglalt határidő lejártától számított 3 (három) napon belül felnyitják, amiről az ajánlattevőket írásban értesítik.

14. A nyilvános ajánlatnyitási folyamat lezárultával Topolya községi elnöke meghozza a Végzést a köztulajdonban lévő építési telkek elidegenítéséről (a továbbiakban: Végzés). A végzést elküldik minden ajánlattevőnek, s tájékoztatják őket, hogy a végzés kézbesítésétől számított 30 (harminc) napos határidőn belül jogukban áll közigazgatási pert indítani.

Az a személy, aki számára az építési telket elidegenítik, köteles a végzés jogerőre lépésének napjától számított 30 (harminc) napon belül megkötni a köztulajdonban lévő építési telek elidegenítéséről szóló szerződést (a továbbiakban: szerződés), amellyel szabályozzák az egymásközi viszonyokat, az építési telkekről szóló határozat törvényi előírásaival összhangban.

Amennyiben a legkedvezőbb ajánlatot tevő kiválasztott személy az ajánlatok begyűjtési folyamatának lezárulta után eláll az ajánlattól, vagyis nem köt szerződést, elveszíti a jogot a biztosíték visszatérítésére.

15. Az az ajánlattevő, akinek az ajánlatát elfogadják (vásárló), a felajánlott (megállapított) árat az adásvételi szerződés megkötésének és hitelesítésének napján köteles kifizetni az építési telekért.

16. Az adókötségeket és a szerződés hitelesítésének, az abszolút jogok átruházása utáni adó, valamint az illetékek és térítmények költségeit az illetékes állami szervek felé a nyertes ajánlattevő állja, aki szerződést köt a köztulajdonban lévő építési telek elidegenítéséről.
17. A köztulajdonban lévő építési telek elidegenítésére vonatkozó nyilvános hirdetés kiírásáról szóló határozatot közzéteszik Topolya Községi Közigazgatási Hivatala és a közvállalat hirdetőtábláján, a napilapokban, amelyek a hivatalos használatban lévő nyelveken megjelennek Topolya község területén, valamint a köztájékoztatás egyéb eszközein keresztül és Topolya község weboldalán.
18. A hirdetéssel kapcsolatos információk a Topolyai Telekrendezési, Várostervezési és –Rendezési Közvállalattól (Tito marsall utca 70.) kaphatók, minden munkanapon 10,00- 13,00 óráig a 024/715-177-es telefonszámon.

SZERB KÖZTÁRSASÁG

TOPOLYA KÖZSÉG

KÖZSÉGI ELNÖK

Szám: 464-3/2017-V

Kelt: 2017. 01. 20.

Topolya

KISLINDER GÁBOR s.k.

TOPOLYA KÖZSÉGI ELNÖKE

5.

A társadalmi gyermekjólétről szóló törvény 67. szakaszának 3. bekezdése (Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 1992/49, 1993/29, 1993/53, 1993/67, 1994/28, 1994/47, 1994/48, 1996/25, 2001/29, 2002/16, 2003/62, 2003/64, 2005/101. és 2010/18. szám), A gyermekgondozó intézmények szolgáltatásai díjazását megállapító mércékről szóló Szabályzat 1. szakasza (Szerb Köztársaság Hivatalos Közlönye, 2014/146. szám) és Topolya község Statútumának 71. szakasza (Topolya Község Hivatalos Lapja, 2002/6, 2002/10, 2002/10, 2002/12, 2003/4, 2004/3, 2004/14, 2006/2, 2008/5, 2008/15, 2009/1, 2010/6, 2012/9 и 2014/12. szám) alapján, Topolya Községi Tanácsa 2017.01.17-én meghozza az alábbi

V É G Z É S T

A TOPOLYAI BAMBI ISKOLÁSKOR ELŐTTI INTÉZMÉNY GYERMEKEK FÉL NAPOS ÉS EGÉSZNAPOS ELHELYEZÉSÉT ILLETŐ SZOLGÁLTATÁSA DÍJSZABÁSÁNAK MEGÁLLAPÍTÁSÁRÓL

I.

Ezennel megállapítjuk a topolyai Bambi Iskoláskor Előtti Intézmény gyermekek fél napos és egésznapos elhelyezését illető szolgáltatásának, 2017. január 17-től érvényes díjszabását, az alábbiak szerint:

Az elhelyezés fajtája	A gyermek elhelyezésének gazd. összege	A szülők részvétele %-ban	A szülőkre kirótt díj
	Havidíj		
1.EGÉSZNAPOS TARTÓZKODÁS:			
- bölcsődei korcsoport	25.895,00 (bölcsőde 1-3 é.)	20%	5.179,00
- napközis korcsoport			
3 - 5,5 évesek	23.730,00 (napközi 3-5,5 é.)	20%	4.746,00
5,5 - 6,5 évesek	19.755,00 (napközi 5,5-6,5 é.)	20%	3.951,00

2. FÉL NAPOS TARTÓZKODÁS:			
Fiatalabb gyermekek 3 - 5,5 évesek	8.675,00 (fiatalabbak 3-5,5 é.)	20%	1.735,00
Iskolai előkészítő program, 5,5 - 6,5 évesek	4.700,00 (előkészítősök 5,5-6,5 é.)	20%	940,00

II.

E Végzés, annak meghozatala napján lép életbe, alkalmazása 2017. január 17-től következik, s megjelenik Topolya Község Hivatalos Lapjában.

TOPOLYA KÖZSÉGI
TANÁCSA
Szám: 60-2/2017-V
Kelt: 2017.01.17.
Topolya

Kislinder Gábor, s.k.
községi elnök

6.

Topolya község Statútumának 71. szakasza (Topolya Község Hivatalos Lapja, 2008/15; 2009/1., 2010/6. és 2014/12 szám) és Az építési telekről szóló határozat 21. szakaszának 6. bekezdése (Topolya Község Hivatalos Lapja, 2010/4. szám), Topolya Községi Tanácsa, 2017.01.17-én meghozza az alábbi

Z Á R Ó H A T Á R O Z A T O T

**AZ ÉPÍTÉSI TELKEK KEZDŐÁRA, ILLETVE BÉRLETI DÍJA MEGÁLLAPÍTÁSÁNAK
KÖVETELMÉNYEIRŐL SZÓLÓ SZABÁLYZAT HATÁLYON KÍVÜL HAGYÁSÁRÓL**

1. Szakasz

Ezennel hatályon kívül helyezzük Az építési telkek kezdőára, illetve bérleti díja megállapításának követelményeiről szóló Szabályzatot, amelyet Topolya Községi Tanácsa hozott meg 2011.02.01.-én, melynek ügyszáma 110-3/2011-I, és megjelent Topolya Község Hivatalos Lapjában, a 2011/1 számban.

2. Szakasz

Ez a Záróhatározat megjelenik Topolya Község Hivatalos Lapjában.

SZERB KÖZTÁRSASÁG
VAJDASÁG AUTONÓM TARTOMÁNY TOPOLYA
KÖZSÉGI TANÁCSA
Szám: 110-2/2017-I
Kelt: 2017.01.17.
Topolya

Kislinder Gábor, s.k.,
Topolya községi
elnöke

Sor- szám	TARTALOM	Oldal
3.	Határozat a Topolya község köztulajdonába tartozó ingatlan bérbeadását illető, legkedvezőbb ajánlattevő megválasztásáról	12
4.	Határozat nyilvános hirdetés kiírásáról a Topolya község köztulajdonában lévő építési telkek elidegenítésére (eladására) vonatkozó ajánlatok begyűjtésére építési célokkal	14
5.	Végzés a topolyai Bambi Iskoláskor Előtti Intézmény gyermekek fél napos és egésznapos elhelyezését illető szolgáltatása díjszabásának megállapításáról	17
6.	Záróhatározat az építési telkek kezdőára, illetve bérleti díja megállapításának követelményeiről szóló szabályzat hatályon kívül hagyásáról	18

Kiadó: Topolya Községi Közigazgatási Hivatalának Képviselő-testületi Szolgálat. Telefonszám: 715-310.
Felelős szerkesztő: a Községi Képviselő-testület titkára. A 2017. évi előfizetés 15.000,00 dinárt tesz ki, az alábbi befizetőszámlára: 840-70640-56 Topolya községi költségvetésének végrehajtása, Topolya Község Hivatalos Lapjára.